

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI PERSONAL
KREDIT TANPA ANGGUNAN KARYAWAN (KREDIT MAKMUR)

Nama Penerbit	: PT BPR CENTRAL ARTHA REZEKI	Jenis Produk	: Kredit (Lending)
Nama Produk	: KTA KARYAWAN (KREDIT MAKMUR)	Deskripsi	: Pinjaman Makmur adalah fasilitas kredit konsumtif tanpa agunan aset (properti/kendaraan) yang dirancang khusus untuk karyawan perusahaan mitra. Produk ini memberikan solusi keuangan cepat dengan mekanisme pembayaran yang mudah melalui pemotongan gaji (<i>payroll deduction</i>), sehingga dapat memenuhi kebutuhan mendesak tanpa rasa khawatir.

FITUR UTAMA

Kredit Tanpa Anggunan	: Program ini merupakan pembiayaan kolektif tanpa agunan namun menggunakan jaminan administratif.	Kredit dengan Angsuran (<i>installment</i>)	: Merupakan Kredit Tanpa Anggunan dimana Debitur membayar angsuran pokok dan angsuran bunga hingga kredit lunas.
Plafon	: Pinjaman mulai dari Rp 5 juta s.d Rp 50 juta.	Jangka Waktu	: 1 hingga 3 tahun.
Suku Bunga	: Mulai dari 15% - 25% p.a. efektif.		
Sasaran Produk	: Karyawan aktif masih bekerja pada Perusahaan yang sudah bekerjasama dengan BPR Central Artha Rezeki.		

BIAYA

Provisi	: Maksimal 1% dari Plafond	Administrasi	: Maksimal 2% dari Plafond
Biaya Materai	: Rp 10.000,-/pcs (sesuai pemakaian di dokumen)	Denda Keterlambatan	: Denda keterlambatan sebesar 5% perbulan, dihitung berdasarkan hari angsuran tetunggak
Biaya Penalti	: 1% dari jumlah pelunasan dengan minimum Rp. 100.000,- dengan Pelunasan sebagian. Sisa <i>Outstanding</i> pinjaman dapat diteruskan dengan cara : 1. Jangka waktu pinjaman diperpendek dengan perhitungan angsuran tetap, atau		

2. Angsuran diperkecil selama sisa
jangka waktu pinjaman

MANFAAT

1. Dapat digunakan untuk tujuan keperluan mendadak bagi karyawan.
2. Pelayanan dan proses kredit cepat.
3. Jangka waktu kredit bisa sampai dengan 3 (Tiga) Tahun

RISIKO

1. Tercatatnya Riwayat kredit anda pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika menunggak.
2. Adanya tambahan biaya denda apabila anda menunggak kewajiban kredit.

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Perusahaan :

1. Sudah berdiri dan beroperasi > 3 Tahun.
2. Laporan keuangan perusahaan tidak dalam kondisi Rugi.
3. SLIK dalam kategori Lancar.
4. Tidak sedang dalam masalah hukum baik internal maupun eksternal.
5. Skema Kerjasama yang dilakukan dengan Perusahaan menggunakan skema channeling.
6. Adanya Memorandum of Understanding (MoU) antara BANK CAR sebagai kreditur (Pemberi Pinjaman) dengan Perusahaan Karyawan tempat debitur berkerja.
7. Pihak Perusahaan akan melakukan *Buy Back Guarantee* untuk setiap karyawan yang menjadi debitur di BPR CAR jika terjadi pemutusan kerja dan/atau pengunduran diri.

Syarat Dokumen :

1. Melampirkan fotokopi Akta Pendirian dan Perubahan (Awal – akhir)
2. Melampirkan fotokopi Pengesahan dari Kemenkumham
3. Melampirkan fotokopi NIB
4. Melampirkan fotokopi KTP Pengurus (Direksi & Komisaris)
5. Melampirkan Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir
6. Melampirkan Laporan Keuangan Bulanan 6 (enam) bulan terakhir
7. Melampirkan Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir
8. Asli surat kuasa direksi kepada HRD / PIC Pinjaman Makmur

Karyawan :

1. Tercatat sebagai **pegawai tetap** Perusahaan dengan masa kerja minimal 2 (dua) tahun.
2. Usia debitur maksimal 55 Tahun atau sampai dengan usia pensiun (sesuai dengan Peraturan Perusahaan yang berlaku) pada saat fasilitas pinjaman berakhir.
3. Mendapat rekomendasi dari Perusahaan sebagai penjamin.
4. SLIK dalam kondisi lancar.
5. DSR total maksimal 40% dari penghasilan bersih (*Take Home Pay*) dan tidak diperkenankan *Joint Income*.

Syarat Dokumen :

1. Permohonan Kredit;
2. Melampirkan fotokopi KTP Elektronik pemohon dan pasangan;
3. Pas Foto 3x4 suami/istri 1 lembar;
4. Melampirkan fotokopi Kartu Keluarga;
5. Melampirkan fotokopi Surat Nikah / Cerai;
6. Melampirkan fotokopi Nomor Pokok Wajib Pajak;
7. Melampirkan rekening koran 6 bulan terakhir;
8. Melampirkan surat keterangan kerja; dan
9. Melampirkan slip gaji dan SK.
10. Asli surat kuasa memotong gaji **dan** pernyataan debitur disetujui Perusahaan berupa pemberian hal *Preferen* kepada BPR CAR apabila berhenti bekerja oleh sebab apapun juga dan tidak terbatas pada pesangon, dana pensiun, dana koperasi, untuk melunasi seluruh pinjaman.
11. Asli surat rekomendasi perusahaan yang berisi bahwa benar debitur adalah karyawan perusahaan dengan minimal kerja adalah 2 (dua) tahun dengan menyebutkan nominal gaji yang diterima setiap bulannya.
12. Melampirkan fotokopi Akta Pengangkatan RUPS (khusus jabatan Direksi dan/atau Komisaris)

SIMULASI

Contoh simulasi angsuran dengan menggunakan:

Jumlah Pinjaman : Rp 15.000.000,-
 Lama Pinjaman : 12 bulan
 Bunga : 17,5 % p.a. efektif

Hasil Simulasi

Angsuran Ke-	Angsuran Pokok	Angsuran Bunga	Total Angsuran	Baki Debet
0	Rp 0	Rp 0	Rp 0	Rp 15.000.000
1	Rp 1.152.883	Rp 218.750	Rp 1.371.633	Rp 13.847.117
2	Rp 1.169.696	Rp 201.937	Rp 1.371.633	Rp 12.677.421
3	Rp 1.186.754	Rp 184.879	Rp 1.371.633	Rp 11.490.667
4	Rp 1.204.061	Rp 167.572	Rp 1.371.633	Rp 10.286.606
5	Rp 1.221.620	Rp 150.013	Rp 1.371.633	Rp 9.064.986
6	Rp 1.239.435	Rp 132.198	Rp 1.371.633	Rp 7.825.551
7	Rp 1.257.510	Rp 114.123	Rp 1.371.633	Rp 6.568.041
8	Rp 1.275.849	Rp 95.784	Rp 1.371.633	Rp 5.292.192
9	Rp 1.294.455	Rp 77.178	Rp 1.371.633	Rp 3.997.737
10	Rp 1.313.333	Rp 58.300	Rp 1.371.633	Rp 2.684.404
11	Rp 1.332.486	Rp 39.148	Rp 1.371.634	Rp 1.351.918
12	Rp 1.351.918	Rp 19.715	Rp 1.371.633	Rp 0
Total	Rp 15.000.000	Rp 1.459.597	Rp 16.459.597	

Simulasi perhitungan angsuran pinjaman dapat diakses melalui website PT BPR Central Artha Rezeki
<https://bprcar.co.id/kredit/kredit-cta-karyawan>

INFORMASI TAMBAHAN

- Setiap Debitur hanya diperbolehkan memiliki 1 (satu) nomor induk nasabah (CIF), namun dapat memiliki lebih dari 1 (satu) rekening atau fasilitas kredit sesuai dengan ketentuan internal Bank.
- BPR tidak mengenakan biaya tambahan apapun diluar dari informasi biaya yang telah disampaikan pada RIPLAY ini.
- Apabila ada informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko akan dilakukan perubahan RIPLAY serta dapat dikonfirmasi kepada pihak Bank.
- Layanan informasi layanan lainnya dapat dilakukan dengan cara mengakses website PT BANK BPR CAR (<https://bprcar.co.id/>).
- Layanan Pengaduan Nasabah dapat menghubungi:
 - Telepon : 021-538 5170 | Email : halo@bprcar.co.id
 - Dapat mengunjungi secara langsung Kantor Pusat dan Kantor Cabang PT BPR Central Artha Rezeki.

DISCLAIMER (PENTING UNTUK DIBACA)

- Bank melakukan pengumpulan, pemrosesan data pribadi Nasabah sesuai dengan ketentuan Peraturan perundang-undangan yang berlaku mengenai perlindungan data pribadi dan ketentuan internal Bank.
- Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini merupakan dokumen informasi yang terpisah dari formulir aplikasi dan perjanjian KTA Karyawan (Kredit Makmur).
- Nasabah wajib membaca, memahami, dan menandatangani Formulir Permohonan serta Perjanjian Kredit Makmur (KTA Karyawan) apabila permohonan kredit disetujui.
- Informasi yang tercakup dalam Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini berlaku sejak tanggal terbit dokumen.
- Nasabah wajib membaca dan memahami Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum memutuskan untuk menggunakan produk kredit. Nasabah berhak memperoleh penjelasan dari pegawai Bank atas informasi yang tercantum dalam RIPLAY ini.

6. Bank berhak menolak permohonan kredit apabila Nasabah tidak memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku.
7. Dalam hal terdapat perubahan manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan produk, Bank akan menyampaikan pemberitahuan kepada Nasabah melalui media komunikasi yang tersedia pada Bank.
8. Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini hanya merupakan media informasi dan bukan merupakan penawaran resmi yang mengikat. Apabila terdapat perbedaan antara RIPLAY ini dengan perjanjian dan/ atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah Perjanjian Kredit dan/atau syarat dan ketentuan tersebut.
9. Saya telah membaca, menerima penjelasan, dan memahami Ringkasan Informasi Produk dan Layanan Kredit Makmur (KTA Karyawan).

Pegawai/Petugas BPR CAR Yang Menjelaskan

Konsumen

Tanggal Cetak Dokumen :

PT. BPR CENTRAL ARTHA REZEKI berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
PT. BPR CENTRAL ARTHA REZEKI merupakan peserta penjaminan LPS